



TABELA PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU

A - VALORES POR METRO QUADRADO DE EDIFICAÇÃO - DETERMINAÇÃO POR PADRÕES

PADRÃO	MAU	REGULAR	BOM	ÓTIMO
BAIXO NÍVEL	Até 0,33	0,34 a 0,42	0,43 a 0,51	0,52 a 0,60
NORMAL	0,61 a 0,69	0,70 a 0,78	0,79 a 0,87	0,88 a 0,96
BAIXO NÍVEL	0,97 a 1,05	1,06 a 1,14	1,15 a 1,23	1,24 a 1,32
BAIXO NÍVEL	1,33 a 1,38	1,39 a 1,47	1,48 a 1,56	Acima de 1,56

Obs: A soma dos fatores corretivos da edificação dividida pela quantidade de itens será a base do padrão para o valor do metro quadrado edificado.